

ПРОТОКОЛ
Заседания правления Товарищества собственников недвижимости
«Бизнес Центр Павелецкий»

Дата проведения заседания: 12.04.2024 года.

Место проведения заседания: г. Москва, ул. Дубининская, д. 11/17, строение 3.

Время проведения заседания: 12 часов 00 минут – 12 часов 30 минут.

Присутствовали:

- Председатель ТСН "Бизнес Центр Павелецкий", в лице Генерального директора Управляющей организации ООО «МОС ЯРД» Пистина Игоря Владимировича,

- Член правления ООО "Центр Расчетов" (ИНН 6950185551, ОГРН 1146952015517), в лице Генерального директора Дьячкова Олега Владимировича.

Кворум для проведения заседания членов правления ТСН «Бизнес Центр Павелецкий» имеется, заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя заседания правления ТСН «Бизнес Центр Павелецкий» (с полномочиями счетной комиссии).
2. Выбор секретаря заседания правления ТСН «Бизнес Центр Павелецкий» (с полномочиями счетной комиссии).
3. Определить место, дату время и порядок проведения очередного отчетного общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости «Бизнес Центр Павелецкий»
4. Утверждение повестки дня очередного отчетного общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости «Бизнес Центр Павелецкий».
5. Подготовить и организовать проведение очередного отчетного общего собрания членов ТСН "Бизнес Центр Павелецкий".

Рассмотрение вопросов повестки дня заседания правления ТСН «БЦ Павелецкий».

1. Слушали 1-й вопрос повестки дня заседания правления:

Постановили:

Избрать председателем заседания правления ТСН «Бизнес Центр Павелецкий» (с полномочиями счетной комиссии) - Пистина Игоря Владимировича.

Голосовали: «За» - единогласно. «Против» - нет, «Воздержался» -нет.

Решение принято единогласно.

2. Слушали 2-й вопрос повестки дня заседания правления:

Постановили:

Избрать секретарем общего собрания собственников нежилых помещений ТСН «Бизнес Центр Павелецкий» (с полномочиями счетной комиссии) - Дьячкова Олега Владимировича

Голосовали: «За» - единогласно. «Против» - нет, «Воздержался» -нет.

Решение принято единогласно.

3. Слушали 3-й вопрос повестки дня заседания правления:

Постановили:

Определить следующее место, время и порядок проведения внеочередного общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости «Бизнес Центр Павелецкий»:

Дата проведения общего собрания – очная часть состоится **23 апреля 2024 года.**

Время проведения общего собрания - **18-00.**

Место проведения: г. Москва. ул. Дубининская, д. 11/17, стр. 3, центральный вход, зона ресепшен.

Регистрация на собрание будет проводиться с 17.30-18.00, в случае отсутствия кворума к 18.15 переходим к заочной форме проведения собрания.

В случае перехода к заочной форме собрания передача оформленных бюллетеней (письменных решений) осуществляется по адресу г. Москва. ул. Дубининская, д. 11/17, стр. 3, центральный вход, зона ресепшен. ежедневно с 9 ч. 00 мин. до 18 ч 00 мин. в период с 24 апреля 2024г. по 26 апреля 2024г. включительно.

**4. Слушали 4-й вопрос повестки дня заседания правления:
Постановили:**

Утвердить следующую повестку дня очередного отчетного общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости «Бизнес Центр Павелецкий»

1. Выбор председателя отчетного собрания членов ТСН «Бизнес Центр Павелецкий» (с полномочиями счетной комиссии).

2. Выбор секретаря отчетного собрания членов ТСН «Бизнес Центр Павелецкий» (с полномочиями счетной комиссии).

3. Утверждение отчета Ревизора за 2023 год.

4. Утверждение плановой сметы расходов и доходов на 2024 год.

5. Прекращение полномочий члена правления ТСН «Бизнес Центр Павелецкий» Алферовой Екатерины Александровны.

6. Избрание членом правления ТСН «Бизнес Центр Павелецкий» Желтышева Сергея Ивановича, собственника нежилого помещения № 11г.

5. Слушали 5-й вопрос повестки дня заседания правления:

Постановили:

Пистину Игорю Владимировичу подготовить и организовать очередное отчетное общее собрание членов ТСН «БЦ Павелецкий».

Голосовали: «За» - единогласно. «Против» - нет, «Воздержался» -нет.

Решение принято единогласно.

ПОДПИСИ:

Председатель заседания
правления ТСН «БЦ Павелецкий»

И.В. Пистин

Секретарь заседания
правления ТСН «БЦ Павелецкий»

О.В. Дьячков